

BIG i Vaxholms medlemsmöte den 31 oktober 2018 kl. 18:00 på Kanonen i Vaxholm.

Mötet inleddes med soppa, bröd, kaffe och kaka. Allt var väldigt gott!

Ingrid Ekstedt som var ordförande för kvällens möte tackade Ewy, Eva och Anna som gjort måltiden möjlig och inledde medlemsmötet med val av sekreterare och justerare: Bosse Lidén respektive Anna Neovius.

Därefter togs punkten om Kriterier för turordning av lägenhetsval vid första inflyttning upp:

Eva Westberg föredrog styrelsens förslag som var samma förslag som presenterades på senaste årsmötet 2018-03-22 och därefter presenterade Maria Spångberg sitt förslag till komplettering av kriterierna, daterad 2018-04-03 samt ytterligare en komplettering med två punkter till tidigare utskickad komplettering, daterad 2018-10-31.

De presenterade förslagen diskuterades ingående och efter att ordföranden konstaterat att inga ytterligare synpunkter lades fram så gick frågan till omröstning. Medlemsmötet beslutade med acklamation att anta styrelsens förslag till kriterier för turordning av lägenhetsval vid första inflyttning.

Ingrid Ekstedt Informerade att ett beslutsförslag om att kyrkofullmäktige kan komma att sälja Prästgårdstomten är på gång.

Eva Westberg informerar om att en ny studiecirkel om gemenskapsboende planeras startas efter nyår. Närmare information kommer på vår hemsida big-vaxholm.se.

Ingrid tackade de närvarande, 24 stycken, och avslutade mötet.

Bosse Lidén

Sekreterare

Ingrid Ekstedt

Ordförande

Anna Neovius

justerare

Kriterier för turordning av lägenhetsval vid första inflyttning, antagna vis BIG Vaxholms årsmöte 2018-03-22 och Maria Spångbergs båda kompletteringar bilägges protokollet

BIG Vaxholm

Kriterier för turordning av lägenhetsval vid första inflyttning

För att få deltaga i planering av utformning av lägenheter och att välja lägenhet skall följande gälla.

A. Medlemskap

Att personen är medlem och omfattar de kärnvärden som uttrycks i föreningens stadgar, syftesparagraf och program.

B. Kunskap om kollektivboende

Att personen deltagit i någon av föreningens studiecirkelar eller på annat sätt satt sig in i vad det innebär att bo i ett gemenskapshus.

C. Arbetsgemenskap

Att personen följaktligen ansluter sig till idén om arbetsgemenskap och är beredd att delta i t ex matlagning, trädgårdsarbete, städning, fastighetsförvaltning och gemensamt beslutsfattande.

D. Visat engagemang

Att personen i praktiken redan har visat sitt engagemang i föreningen genom t ex medverkan i olika arbetsgrupper, medlemsmöten och årsmöten.

Kötid

När personerna är kvalificerade enligt samtliga punkter A-D är det tidpunkten för inträde i föreningen som gäller.

Lottning

Om alla andra aspekter är likvärdiga mellan sökande kan lottning tillämpas.

Urvalsgrupp

Årsmöte/Medlemsmöte utser en urvalsgrupp med uppgift att tillämpa kriterierna.

(Styrelsemöte 291117)

Förslag till komplettering av kriterier för turordning av lägenhetsval vid första inflyttning

Styrelsen fick av årsmötet 2018-03-22 uppdraget att kalla till ett medlemsmöte för vidare diskussion av turordningsreglerna. Här föreslår jag därför en komplettering av turordningsreglerna, att föras in efter punkterna A-D (kompletteringen i kursiv).

E. Balans i sammansättningen

Att personen bidrar till att det blir balans dvs att sammansättningen blir sådan att huset bebos av personer av olika åldrar och kön. Mångfald eftersträvas. Det kan betyda att vissa grupper och individer kvoterar in.

Kötid

När personerna är kvalificerade enligt samtliga punkter **A-E** är det tidpunkten för inträde i föreningen som gäller.

Motivering

1) Turordningsreglerna ska avspegla BiG:s stadgar. Stadgarna säger: ”Föreningen skall planera för ett hus avsett för personer som är 45+ utan hemmavarande barn, som har arbetsgemenskap som grund och som önskar bo i gemenskap i Vaxholm. Föreningen ska eftersträva en spridning av ålder och kön.”

2) Erfarenheterna från andra kollektivhusboenden t.ex. Färdknäppen och Dunderbacken betonar starkt vikten av framförhållning särskilt genom spridning av ålder. Stabiliteten i arbetsgemenskapen riskeras om en stor del av de boende blir mycket gamla samtidigt med vad det innebär av avtagande förmågor.

Vaxholm 2018-04-03

Maria Abrahamson Spångberg

Kriterier för turordning av lägenhetsval vid första inflyttning

Vid BiG:s årsmöte 22 mars i år fattades ett beslut om turordningsregler vid första inflyttning. Detta beslut hade föregåtts av en intern diskussion vid ett medlemsmöte 10 oktober 2017. Vid detta möte delades deltagarna in i grupper för diskussion. Gruppernas redovisningar har sedan legat till grund för framlagt förslag för turordning.

Styrelsens förslag antogs av årsmötet med tillägg att turordningsreglerna skall tas upp vid ytterligare ett medlemsmöte vid vilket alla medlemmar inbjuds att komma med synpunkter.

Förslag till styrelsebeslut

Vi kallar till ett medlemsmöte i september, där turordningsreglerna tas upp igen.

Styrelsen står enhälligt bakom nuvarande regler. Dessa var i överensstämmelse med de flestas åsikter vid medlemsmötet 10 oktober. Vi anser inte att dessa regler står i strid med föreningens syfte, där föreningen ska eftersträva en spridning av ålder och kön. Vi vill poängtera att reglerna gäller vid första inflyttning. Den medlemsrekrytering som pågår ska som mål ha en spridning av ålder och kön av nya medlemmar.

Underlag till styrelsemöte 21 maj (Ingrid Ekstedt)

Kriterier för turordning av lägenhetsval vid första inflyttning

Vid BiG:s årsmöte 22 mars i år fattades ett beslut om turordningsregler vid första inflyttning. Detta beslut hade föregåtts av en intern diskussion vid ett medlemsmöte 10 oktober 2017. Vid detta möte delades deltagarna in i grupper för diskussion. Gruppernas redovisningar har sedan legat till grund för framlagt förslag för turordning.

Styrelsens förslag antogs av årsmötet med tillägg att turordningsreglerna skall tas upp vid ytterligare ett medlemsmöte vid vilket alla medlemmar inbjuds att komma med synpunkter.

Förslag till styrelsebeslut

Vi kallar till ett medlemsmöte i oktober, där turordningsreglerna tas upp igen.

Styrelsen står enhälligt bakom nuvarande regler. Dessa var i överensstämmelse med de flestas åsikter vid medlemsmötet 10 oktober 2017. Vi anser inte att dessa regler står i strid med föreningens syfte, där föreningen ska eftersträva en spridning av ålder och kön. Vi vill poängtera att reglerna gäller vid första inflyttning. Den medlemsrekrytering som pågår ska som mål ha en spridning av ålder och kön av nya medlemmar. Efter första inflyttning bör nya kriterier utarbetas.

Underlag till styrelsemöte i oktober 2018 (Ingrid Ekstedt)

Till BiG:s medlemsmöte 2018-10-31

Jag vill med nedanstående två punkter utöka mitt förslag från 2018-04-03 angående turordningsregler vid första inflyttning.

- 1) De personer som har varit initiativtagare till BiG i Vaxholm: Eva Westberg, Gunilla Lauthers och Leif Ljungberg ska vara prioriterade vid val av lägenhet i det planerade kollektivhuset. För övriga boende ska balans i sammansättningen eftersträvas enligt förslag från 2018-04-03.
- 2) En särskild arbetsgrupp ska utses med uppdraget att undersöka hur andra kollektivhus har uppnått balans redan vid första inflyttningen. Resultatet av undersökningen ska presenteras vid BiG:s årsmöte våren 2019.

Vaxholm 2018-10-31

Maria Abrahamson Spångberg